



PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR
(SELANGOR STATE DEVELOPMENT CORPORATION)

KENYATAAN PELAWAAN RFP

Tawaran Pelawaan Mengemukakan Cadangan Pembangunan Secara Penswastaaan (RFP) Bagi Tajuk Seperti Berikut:-

BUTIR-BUTIR TAWARAN RFP	SYARAT PENDAFTARAN	TEMPAT DAN TARIKH DOKUMEN RFP DIJUAL	TARIKH TUTUP RFP
TAJUK: CADANGAN PEMBANGUNAN SECARA PENSWASTAAAN DI ATAS TAPAK MILIK PKNS SELUAS 90.64 EKAR DI LOT PT 894 & PT 2298, SEKSYEN 3A, ANTARA GAPI, BANDAR SUNGAI CHIK, MUKIM HULU YAM, DAERAH HULU SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN.	MODAL BERBAYAR: MEMPUNYAI MODAL BERBAYAR MINIMUM RM5 JUTA	Bahagian Perolehan, Tingkat 2, Blok D, Ibu Pejabat PKNS, No. 2, Jalan Indah 14/8, Seksyen 14, Shah Alam, Selangor. Pada: 31 Julai 2025 HINGGA 4 September 2025 Jam: 9.00 pagi - 4.00 petang	11 September 2025 (Khamis) Jam 12.00 tengah hari

- Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) ingin mempelawa mana-mana syarikat pemaju hartanah swasta yang berkelayakan dan berminat untuk membangunkan secara penswastaaan di atas tanah milik PKNS seluas 90.64 Ekar di Lot PT 894 & PT 2298, Seksyen 3A, Antara Gapi, Bandar Sungai Chik, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.
- Syarikat yang berminat juga wajib memenuhi kriteria kelayakan seperti berikut:
 - Mempunyai Modal Berbayar sekurang-kurangnya sebanyak **RM5,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Juta Sahaja)**
- Dokumen RFP hanya akan dikeluarkan kepada Syarikat atau Wakil Syarikat yang sah sahaja. Sekiranya pihak syarikat ingin menghantar wakil, sila bawa bersama surat perwakilan kuasa. Syarikat dikehendaki membawa **SURAT PERWAKILAN KUASA, SIJIL SURUHANJAYA MALAYSIA (SSM), SIJIL-SIJIL BERKAITAN** serta **WAJIB** membawa **SATU SALINAN** bagi setiap Sijil-Sijil tersebut semasa membeli Dokumen RFP.
- Dokumen RFP akan dijual pada harga **RM2,000.00 (Ringgit Malaysia : Dua Ribu Sahaja) (bayaran ini tidak akan dikembalikan)**. Bayaran pembelian Dokumen RFP boleh dibuat secara **Kad Debit Kad Kredit, Bank Draft Di Atas Nama (Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor Atau PKNS)** dan hendaklah dibuat di **Kaunter Bayaran Blok B, Bangunan Ibu Pejabat PKNS** dengan **mendapatkan resit** pembayaran **sebelum** hadir ke Bahagian Perolehan untuk membeli dokumen.
- Dokumen RFP dan kertas cadangan yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat bermeteri dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat:-

BAHAGIAN PEROLEHAN
TINGKAT 2, BLOK D, BANGUNAN IBU PEJABAT PKNS
NO. 2, JALAN INDAH 14/8, SEKSYEN 14
40000 SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel: 03-5525 0300
<http://etender.pkns.gov.my>

MOHAMMAD FAKARUDIN BIN FUAD
Penolong Pengurus Kanan
Bahagian Perolehan
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor